



Etterstad vel

Etterstadsletta 35 c, 0660 OSLO
www.etterstad.no - post@etterstad.no

Sak 201905606 – Etterstadsletta 5 m.fl

Etterstad vel er kjent med innspill fra borettslaget Etterstad Nord når det gjelder høyder, og slutter seg til dette.

For øvrig vil vi minne om det vi tidligere spilte inn i forbindelse med byggesak 201807713:

Under forrige utbygging av skolen ble spørsmålet om våre muligheter til å gå mellom skolebygningene for å komme til nærbutikk og bussholdeplass behandlet i regulerings-saken (sak 199908970).

Konklusjonen er å lese i reguleringsbestemmelsen § 7: **«Eksisterende gangforbindelse fra park-/friområde frem til felles avkjørsel fra Etterstadsletta i området mellom Oslo kokk- og stuertskole og Oslo tekniske maritime skole skal opprettholdes:»**

Kartet viser denne forbindelsen (markert med gult) der skolebygningen skulle knyttes sammen med bru.



Men senere ble det søkt dispensasjon fra denne bestemmelsen, og forbindelsen ble helt bygget igjen.

Nå skal mellombygningen (markert med blått) rives, og det skal bygges bru mellom bygg D og E, helt sikkert i tillegg til forbindelse i kjeller. Vi mener at tiden da er kommet for å gjenopprette gangforbindelsen ved å la det være åpent i 1. etasje. I Etterstad vel er vi glade for at både Plan- og

bygningsetaten og bydel Gamle Oslo har tatt opp dette. Hvis man virkelig ønsker å skape en «sosial møteplass» kan ikke skolegården være et lukket rom der eneste åpning vender bort fra 90% av Etterstad.

Vi mener at denne bestemmelsen må tas inn i de nye reguleringsbestemmelsene, og håper at det ikke igjen gis dispensasjon.

Vi vil også på det sterkeste støtte bydelens oppfordring til å bruke rekkefølgebestemmelser for å sikre opparbeidelse av friareal. Rikspolitiske retningslinjer om dette blir i realiteten meningsløse hvis utbyggere – slik som her – kan utsette vedtak om nytt friområde på ubegrenset tid.

Oslo, 18. august 2019

Knud Therkildsen
leder
Etterstad vel